

Verificació requisits per al manteniment de prestacions de lloguer dels LP - 2019

Termini de presentació documentació del 21.1.19 a l'1.3.19 (inclosos)

CONDICIONS	LLOGUER																									
<p>OBERTURA: Resolució del president de l'Agència de l'Habitatge (NO DOGC)</p> <p>NORMATIVA Resolució TES/1101/2013, de 15 de maig (DOGC 24.05.13) Resolució TES/884/2014, d'11 d'abril (DOGC 28.04.14) Resolució TES/667/2015, de 2 d'abril (DOGC 13.4.15) Resolució GAH/940/2016, de 5 d'abril (DOGC 14.4.16) Resolució GAH/657/2017, de 27 de març (DOGC 31.3.17) Resolució GAH/942/2018, de 10 de maig (DOGC 15.5.18) LC 2018</p> <p>DESTINATARIS: Persones que van tenir <u>resolució favorable</u> a la <u>convocatòria de l'any 2018</u></p> <p>REQUISITS: presentar fins l' 1 de març de 2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sol·licitud per obtenir una pròrroga o mantenir la prestació per al pagament del lloguer: • El rebuts de lloguer pagats de l'any 2019 • Si el sol·licitant o algun membre de la unitat de convivència no estan obligats a presentar la declaració de l'IRPF l'any 2017: certificat d'imputacions de l'AEAT i l'informe de vida laboral (http://www.seg-social.es) • Si els ingressos de tots els membres de la UC s'acrediten per mitjà d'una declaració responsable: informe sobre la situació socioeconòmica, emès pels serveis socials municipals o pel personal tècnic mediador de les entitats col·laboradores per a la gestió d'aquestes prestacions. • Si s'han produït canvis en les circumstàncies personals o laborals: caldrà presentar la documentació acreditativa d'aquests canvis i Model 1(declaració responsable d'ingressos). • Quantia que consta a la casella 435 de la declaració de l'IRPF sigui inferior a 500€, excepte si aquest import és el resultat d'una dació en pagament <p>• LÍMIT INGRESSOS DE LA UC – ANY 2017</p> <p>1. Ingressos* màxims anuals: no han de superar 1,50 vegades l'IRSC:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1 membre</th> <th>2 membres</th> <th>3 membres</th> <th>4 o més membres</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zona A</td> <td>15.935,46</td> <td>16.428,31</td> <td>17.134,90</td> <td>17.706,07</td> </tr> <tr> <td>Zona B</td> <td>14.939,49</td> <td>15.401,54</td> <td>16.063,97</td> <td>16.599,44</td> </tr> <tr> <td>Zona C</td> <td>14.060,70</td> <td>14.495,57</td> <td>15.119,03</td> <td>15.623,00</td> </tr> <tr> <td>Zona D</td> <td>11.951,60</td> <td>12.321,23</td> <td>12.851,18</td> <td>13.279,55</td> </tr> </tbody> </table> <p>Persones amb discapacitat de 33% o més: tram següents d'ingressos.</p> <p>2. Ingressos mínims: iguals o superiors als necessaris per a pagar el lloguer.</p> <p>*Els ingressos dels membres de la unitat de la UC amb declaració de l'IRPF de 2017 es calculen sumant les quanties que apareixen a les caselles 415 i 435 de la declaració menys la 402 (Ajut exercici 2016).</p>		1 membre	2 membres	3 membres	4 o més membres	Zona A	15.935,46	16.428,31	17.134,90	17.706,07	Zona B	14.939,49	15.401,54	16.063,97	16.599,44	Zona C	14.060,70	14.495,57	15.119,03	15.623,00	Zona D	11.951,60	12.321,23	12.851,18	13.279,55	<p>PAGAMENT DEL LLOGUER</p> <p>S'haurà de fer per una de les següents formes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Transferència bancària Rebut domiciliat • Ingrés en compte Rebut emès per l'administrador de la finca <p>No s'accepta el tipus de pagament en metàl·lic</p> <p>Al rebut hi haurà de constar qui el paga, qui cobra, l'import i el concepte, i en el cas del <u>pagament per rebut domiciliat</u>: la referència, el NIF de l'emissor i el sufix</p> <p>Dels conceptes que apareixen al rebut de lloguer els que s'han de tenir en compte per al pagament de la prestació són:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La renda • Els endarreriments • Els imports corresponents a la repercussió de les obres de millora • L'impost de béns immobles (IBI) • Taxa pel servei de recollida d'escombraries. <p>En el cas dels LP, que provinquin de les Resolució GAH/940/2016, de 5 d'abril, Resolució GAH/657/2017, de 27 de març , no pagar un lloguer mensual superior a:</p> <p>Barcelona ciutat: 750€ Demarcació de Barcelona: 600 € Demarcació de Girona i Tarragona: 450€ Demarcació de Lleida: 400€ Demarcació de Terres de l'Ebre: 350€</p> <p>En el cas dels LP, que provinquin de les Resolució GAH/942/2018, de 10 de maig, no pagar un lloguer mensual superior a:</p> <p>Barcelona ciutat: 750€ Demarcació de Barcelona: 600 € Demarcació de Girona: 500 € Demarcació de Tarragona: 450€ Demarcació de Lleida: 400€ Demarcació de Terres de l'Ebre: 350€</p> <p>QUANTIA DE L'AJUT Import màxim: 200 €/mes - 2.400 €/any Import mínim: 20 €/mes - 240 €/any</p> <p>INCOMPATIBILITATS: aquest ajut és incompatible amb les prestacions d'urgència especial i manteniment del dret a la RBE per les mateixes mensualitats i qualsevol altre ajut o prestació provinent d'altres administracions públiques, que tingui la mateixa finalitat (punt 11 de la Resolució TES/884/2014)</p>
	1 membre	2 membres	3 membres	4 o més membres																						
Zona A	15.935,46	16.428,31	17.134,90	17.706,07																						
Zona B	14.939,49	15.401,54	16.063,97	16.599,44																						
Zona C	14.060,70	14.495,57	15.119,03	15.623,00																						
Zona D	11.951,60	12.321,23	12.851,18	13.279,55																						